



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-15062025-263824  
CG-MH-E-15062025-263824

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2570]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जून 13, 2025/ज्येष्ठ 23, 1947

No. 2570]

NEW DELHI, FRIDAY, JUNE 13, 2025/JYAISTHA 23, 1947

रेल मंत्रालय

[मध्य रेलवे]

अधिसूचना

मुंबई, 13 जून, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

**का.आ. 2634(अ).**—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के नासिक एवं अकोला जिले में "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ की उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी, निफाड, जिला नासिक महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों कि सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले के अंतर्गत 1 गाँव का विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमिन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
1			निफाड	सिताबाई नामदेव गाडे, शाम किसन गाडे, सुनिल किसन गाडे, संगीता बाप किसन गाडे, अ.नं.१ ते ३ अ.पा.क., धोंड्याबाई भ्र.किसन गाडे, दौलत मुरलीधर गाडे, शांताबाई मुरलीधर गाडे पोपट बापुराव गाडे, मथुराबाई बाबुराव गाडे, मंगला बा. बाबुराव गाडे, संतु दत्तु गाडे, बाळु दत्तु गाडे, मिराबाई भ्र.दत्तु गाडे, रंगनाथ शंकर गाडे, भिकाबाई भगवंत गाडे, शिवाजी सुकदेव गाडे, माणिक सुकदेव गाडे, शकुंतला सुकदेव गाडे, मनिषा पुंजाराम घुले, द्वारकाबाई दिलीप गटकळ, नानूबाई शांताराम आहेर, इंदू अशोक जाचक, संजीवनी पंढरीनाथ कडेकर, चितेगाव वि.का.स.सो., चितळेस्वर स.उ.ज.सि.सं. चितेगाव इंडियन बैंक शाखा चांदोरी	680	I	0.2400	0.0036

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमिन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर.)
2	2025-26	चितेगाव		अनिल काशिनाथ कदम, संतु दत्तु गाडे, बाळु दत्तु गाडे, भाऊसाहेब भागिरथ गाडे, सुनिल किसन गाडे, मारीयाबी बाबुलाल शेख, अकिल बाबुलाल शेख, रजिया भैया शेख, परविन नजाम शेख, तनवीर जाकिर सैय्यद, रेहना अन्सार शेख, रिजवाना कादिर शेख, शाम किसन गाडे इतर अधिकार :- चितेगाव वि.का.स.सो., दि.संजीवनी ग्रा.वि. शेती सह. पत. मर्या. चांदोरी, काशिनाथ पाटील ग्रा.वि. शेती सह. पतसंस्था, चितळेस्वर स.उ.ज.सि.सं. चितेगाव, इंडियन बैंक शाखा चांदोरी,	682/1	I	3.1800	0.2511
				मंदाबाई पोपट गाडे इतर अधिकार :- चितेगाव वि.का.स.सो. चितळेस्वर स.उ.ज.सि.सं. चितेगाव इंडियन बैंक शाखा चांदोरी	682/2		0.3000	
3	2025-26	चितेगाव	निफाड	लक्ष्मण गोविंद गाडे	758/1	I	0.2400	0.0066
				लक्ष्मण गोविंद गाडे	758/2	I	0.2300	
				इंदुबाई रतन बागल, सोमनाथ संपत गाडे, हौशाबाई संपत गाडे सिंधुबाई त्र्यंबक कदम, इतर अधिकार :- चितेगाव वि.का.स.सो	758/3	I	0.2400	
				आंबादास काशिनाथ गाडे, दिपक काशिनाथ गाडे, सुगंधा विष्णु दळवी, सरला मधुकर टले, सत्यभामा काशिनाथ गाडे, इतर अधिकार :- गोदावरी वि.का.स.सो. चांदोरी चितेगाव वि.का.स.सो.	758/4	I	0.2300	
				<b>कुल</b>			<b>4.6600</b> हे.आर	<b>0.2613</b> हे.आर

[फा. सं. G197/GOM/IGP-MMR&amp;BSL-BD/LC 94 /June/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

**MINISTRY OF RAILWAYS****(Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 13th June, 2025

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

**S.O. 2634(E).**—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely “Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division” in the District of Nashik & Akola in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, Sub-Divisional Officer, Niphad, Nashik District Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

**SCHEDULE**

**Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division for 1 village in the District Nashik in the State of Maharashtra.**

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 Ha	Acquisition Area Ha
1				Sitabai Namdeo Gaade, Shyam Kisan Gaade, Sunil Kisan Gaade, Sangita Baap Kisan Gaade, A.N.I. 1 to 3 A.P.K, Dhondyabai B. Kisan Gaade, Daulat Murlidhar Gaade, Shantabai Murlidhar Gaade, Popat Baburao Gaade, Mathurabai Baburao Gaade Mangala Ba. Baburao Gaade, Santu Dattu Gaade, Baalu Dattu Gaade, Mirabai B.. Dattu Gaade, Ranganath Shankar Gaade, Bhikabai Bhagwant Gaade, Shivaji Sukdeo Gaade, Manik Sukdeo Gaade, Shakuntala Sukdeo Gaade, Manisha Punjaram Ghule	680	I	0.2400	0.0036

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 Ha	Acquisition Area Ha
2	2025-26	Chitegaon	Niphad	Other Rights: Dwarkabai Dilip Gatal, Nanubai Shantaram Aher, Indu Ashoka Jachak, Sanjivani Pandharinath Kadekar, Chitegaon V.K.S.S. Chitaleshwar S.U.J.S.S. Chitegaon, Indian Bank Branch Chandori				
				Anil Kashinath Kadam, Santu Dattu Gade, Balu Dattu Gade, Bhausahab Bhagirath Gade, Sunil Kisan Gade, Mariabi Babulal Sheikh, Akil Babulal Sheikh, Razia Bhaiya Sheikh, Parveen Najam Sheikh, Tanveer Zakir Syed, Rehna Ansar Sheikh, Rizwana Qadir Sheikh, Shyam Kisan Gade Other Rights:- Sanjivani Pandharinath Kadekar, Kashinath Patil Gra. Bi.Sheti S.P., Chitegaon, V.K.S.S., Chitaleshwar S.U.J.S.S. Indian Bank Branch Chandori	682/1	I	3.1800	0.2511
	2025-26	Chitegaon	Niphad	Mandabai Popat Gaade Other Other Rights :- Chitegaon V.K.S.S. Chitaleshwar S.U.J.S.S.Chitegaon Indian Bank Branch Chandori	682/2		0.3000	
				Laxman Govind Gaade	758/1	I	0.2400	0.0066
3				Laxman Govind Gaade	758/2	I	0.2300	
				Indubai Ratan Bagal, Somnath Sampat Gaade, Haushabai Sampat Gaade, Sindhubai Trimbak Kadam, Other Rights: Chitegaon V.K.S.S.	758/3	I	0.2400	
				Aambadas Kashinath Gaade Deepak Kashinath Gaade	758/4	I	0.2300	

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 Ha	Acquisition Area Ha
				Sugandha Vishnu Dalvi Sarla Madhukar Turley Satyabhama Kashinath Gade Other Rights: Godawari V.K.S.S. Chandori. Chitegaon V.K.S.S.				
				<b>Total</b>			<b>4.6600 Ha</b>	<b>0.2613 Ha</b>

[F.No. G197/GOM/IGP-MMR&amp;BSL-BD/LC94/June/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)